



COMUNE DI FONTANA LIRI

Medaglia d'Argento al Merito Civile
Provincia di Frosinone

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) AVVISO DI SCADENZA ACCONTO ANNO 2014

La legge 27 dicembre 2013 n. 147 ha istituito, a partire dal 2014, il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinato al finanziamento di alcuni servizi indivisibili erogati dall'Ente. Il Comune di Fontana Liri in data 9 settembre 2014 ha adottato il regolamento di applicazione del tributo e le aliquote per l'anno 2014 (deliberazioni consiliari n. 17 e 18).

CHI DEVE PAGARE LA TASI

La TASI è dovuta da chiunque possieda, a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie, o detenga a qualsiasi titolo fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, ed aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria. Sono assoggettati a TASI anche le unità immobiliari per le quali NON si applica l'IMU, ovvero gli immobili esentati dal pagamento dell'IMU. Sono esclusi dalla TASI i terreni agricoli.

In caso di pluralità di possessori o detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria. Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. In tale ipotesi, nel Comune di Fontana Liri l'occupante è tenuto al versamento della TASI nella misura del 10%, mentre il restante 90% del tributo è corrisposto dal titolare del diritto reale sulla unità immobiliare.

Nel caso di detenzione temporanea degli immobili soggetti al tributo di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta soltanto dal possessore dei locali o aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione o superficie.

Per fattispecie più particolari si fa riferimento alla normativa vigente.

QUANDO PAGARE

Per l'anno 2014 la prima rata (acconto TASI) deve essere versata entro **giovedì 16 ottobre 2014**, mentre la seconda rata (saldo TASI) deve essere versata entro il 16 dicembre 2014. È consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 ottobre.

ALIQUOTE TASI

Con deliberazione del C.C n. 18/2014 il Comune ha deliberato le seguenti aliquote e detrazioni per l'anno 2014:

- Abitazione principale e le sue pertinenze (C/C, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate) 1 per mille
- altri immobili 1 per mille
- aree fabbricabili 1 per mille
- fabbricati appartenenti alla categoria catastale D, esclusi D/5 e D/10 1,9 per mille
- fabbricati rurali strumentali 1 per mille.

QUOTA A CARICO DELL'OCCUPANTE

Il Comune di Fontana Liri, con la delibera consiliare di approvazione delle aliquote, ha stabilito che nel caso in cui l'immobile sia occupato da soggetti diversi dal titolare del diritto reale sull'immobile, la TASI deve essere corrisposta nella misura del 10% dall'occupante e del restante 90% dal titolare del diritto reale sull'immobile.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Il versamento della TASI deve essere effettuato, come per l'IMU, direttamente dal contribuente (cd. versamento in autoliquidazione).

Il tributo deve essere pagato utilizzando il modello F24 (codice catastale **D667**), disponibile presso qualunque sportello bancario o postale, utilizzando i seguenti codici tributo (Ris. n. 46/L/2014 dell'Agenzia delle Entrate):

TIPOLOGIA	CODICE TRIBUTO
abitazione principale e pertinenze	3958
fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
aree fabbricabili	3960
TASI altri fabbricati	3961

Per l'anno 2014, la rata di acconto di ottobre è versata con riferimento alle aliquote deliberate per l'anno in corso.

L'importo minimo annuale previsto dal Comune di Fontana Liri per il versamento TASI è pari ad € 12,00.

Sul sito www.comunefontanaliri.fr.it è disponibile il programma che permette – inserendo la rendita, l'aliquota deliberata dall'Ente e gli altri dati necessari – la determinazione del tributo dovuto al Comune di Fontana Liri, la compilazione e la stampa del modello F24 da utilizzare per il versamento.

Per maggiori informazioni sul tributo si rimanda al Regolamento Comunale approvato e pubblicato su



DIPARTIMENTO DELLE FINANZE
Uffici Tributi, IMU, IMIS, IMIS/2, IMIS/3, IMIS/4, IMIS/5, IMIS/6, IMIS/7, IMIS/8, IMIS/9, IMIS/10, IMIS/11, IMIS/12, IMIS/13, IMIS/14, IMIS/15, IMIS/16, IMIS/17, IMIS/18, IMIS/19, IMIS/20, IMIS/21, IMIS/22, IMIS/23, IMIS/24, IMIS/25, IMIS/26, IMIS/27, IMIS/28, IMIS/29, IMIS/30, IMIS/31, IMIS/32, IMIS/33, IMIS/34, IMIS/35, IMIS/36, IMIS/37, IMIS/38, IMIS/39, IMIS/40, IMIS/41, IMIS/42, IMIS/43, IMIS/44, IMIS/45, IMIS/46, IMIS/47, IMIS/48, IMIS/49, IMIS/50, IMIS/51, IMIS/52, IMIS/53, IMIS/54, IMIS/55, IMIS/56, IMIS/57, IMIS/58, IMIS/59, IMIS/60, IMIS/61, IMIS/62, IMIS/63, IMIS/64, IMIS/65, IMIS/66, IMIS/67, IMIS/68, IMIS/69, IMIS/70, IMIS/71, IMIS/72, IMIS/73, IMIS/74, IMIS/75, IMIS/76, IMIS/77, IMIS/78, IMIS/79, IMIS/80, IMIS/81, IMIS/82, IMIS/83, IMIS/84, IMIS/85, IMIS/86, IMIS/87, IMIS/88, IMIS/89, IMIS/90, IMIS/91, IMIS/92, IMIS/93, IMIS/94, IMIS/95, IMIS/96, IMIS/97, IMIS/98, IMIS/99, IMIS/100

Le Delibere, le Aliquote ed i Regolamenti Comunali sono consultabili on-line dal seguente link:

<http://www.finanze.it/dipartimentopolitichefiscali/fiscalitalocale/UC/sceltaregione.htm>

Per eventuali ulteriori chiarimenti può essere contattato l'ufficio tributi del Comune al n. 0776/525707 fax 0776/539149 e-mail per contattare l'Ufficio: a.cesariofontanaliri@virgilio.it PEC fontanaliri@pec.comunefontanaliri.fr.it

L'Ufficio Tributi è a disposizione per informazioni nei seguenti orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30.
Fontana Liri, li 30.09.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Antonio Cesario